

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Глава управы района Северный  
**Е.Л. Колесова**  
**2015г.**



# **ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА И ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ К ОСЕННЕ-ЗИМНЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ 2015 - 2016 ГГ.**

Административный округ - Северо-Восточный  
Район - Северный  
Адрес строения Дмитровское шоссе, дом № 165Е корп. 12

### **Комиссия в составе:**

Председатель – Зам. директора ГБУ «Жилищник района Северный» Столяров В.В.  
Члены комиссии:

Руководитель ГКУ «ИС района Северный» **Санников Д.Н.**

Гл. инженер ГБУ «Жилищник района Северный» Хлебалин Д.Ю.

Начальник ПТО ГБУ «Жилищник района Северный» Лобах М.В.

Начальник участка ГБУ «Жилищник района Северный» Мараков В.М.

Старший по дому или подъезду

Мосжилинспекции

---

произвела осмотр и приемку выполненных работ по подготовке жилого

строения к эксплуатации в зимний период, и установили следующее:

Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества по 5-ти бальной системе хорошо

### **Подписи:**

Председатель

В.В. Столяров

**Члены комиссии:** *Андрей*

ЛН Санников

**Члены комиссии:** Ачинов  
Лобах  
Макаров

**B.M. Makar**  
Сафоников B.R.

<b>№ п/п</b>	<b>Вид конструктивных элементов</b>	<b>Оценка технического состояния</b>
1	Кровля (металл, мягкая, шиферная).	Хорошо
2	Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажностного режима, в т. ч. теплоизоляция трубопроводов и др.).	Хорошо
3	Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др.	хорошо
4	Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и межэтажных переходах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств).	хорошо
5	Тех подполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция вводов инженерных коммуникаций, герметизация мест пересечения коммуникаций, выполнение освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению помещения в соответствие с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»).	хорошо
6	Внутридомовая система отопления (дата приемки по акту).	акт от 22.05.15.
7	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, номер и дата акта сдачи).	—
8	Внутридомовая система водоснабжения и канализации (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла).	хорошо
9	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию правил ТБ)	удовлетворительно акт от 14.11.14.
10	Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта сдачи)	акт от 25.05.15.
11	Отмостки, приямки (исправность).	хорошо
12	Фасады (исправность, герметизация стыков).	Хорошо
13	Обеспеченность, инвентарем, противогололедными реагентами и составами для уборки в зимний период.	Обеспечены
14	Выполнение противопожарных мероприятий (системы ДУ и ППА, системы противопожарного водопровода).	выполнено акт от 21.05.15.